

**ПРОТОКОЛ**  
**№ 01/2025 от 23 января 2025 года**  
**заседания Дисциплинарного органа**  
**Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация**  
**«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)**

Основание созыва заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов АНП «СРО «ССКО» мер дисциплинарного воздействия (далее Дисциплинарный орган) – решение руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В.

Место проведения заседания Дисциплинарного органа – г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А.

Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания Дисциплинарного органа – с 11:00 часов до 12:00 часов.

Председательствующий на заседании Дисциплинарного органа – руководитель Дисциплинарного органа Калинин Борис Владимирович.

Секретарь заседания – секретарь-администратор АНП «СРО «ССКО» Петрова Е.А.

Из 5 членов Дисциплинарного органа для участия в заседании зарегистрировались 4:

1. Калинин Борис Владимирович – руководитель Дисциплинарного органа;
2. Леонов Сергей Григорьевич – член Дисциплинарного органа;
3. Романов Леонид Владимирович – член Дисциплинарного органа;
4. Ярошенко Александр Иванович – член Дисциплинарного органа.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» присутствуют приглашенные лица, без права голоса:

1. Боровская Л.А. - руководитель Специализированного органа по контролю АНП «СРО «ССКО».

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ОРГАНА**

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил, что из 5-ти членов Дисциплинарного органа в заседании принимают участие 4, заседание правомочно и объявляется открытым.

**Повестка дня заседания:**

1. О рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АНП «СРО «ССКО», допустивших нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации.
2. О направлении решений Дисциплинарного органа в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ** СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который огласил присутствующим список членов АНП «СРО «ССКО», в отношении которых рассматриваются дела о применении мер дисциплинарного воздействия:

**1. Индивидуальный Предприниматель Астанин Василий Васильевич**  
(ОГРНИП 319392600058881, ИНН 390707094136)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 12/2024 от 12.09.2024г.), в отношении ИП Астанина В.В. была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 29.11.2024 г.

ИП Астанин В.В. не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 06.12.2024 года нарушения не устранены. (Акт проверки № 483-Пв от 06.12.2024 г.).

ИП Астанин В.В. на заседание Дисциплинарного органа приглашен, уведомлен надлежащим образом. На заседании присутствует Индивидуальный Предприниматель Астанин Василий Васильевич, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного воздействия в отношении ИП Астанин В.В. в виде **Предупреждения** члену Ассоциации считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «23» июля 2025 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...", на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного воздействия в отношении Индивидуального Предпринимателя Астанина Василия Васильевича (ОГРНИП 319392600058881, ИНН 390707094136) в виде **Предупреждения** члену Ассоциации считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «23» июля 2025 года.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ИП Астанина В.В.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**2. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-СТРОЙ»**

(ОГРН 1173926005582, ИНН 3906350458).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 12/2024 от 12.09.2024 г.), в отношении ООО "ПСП-Строй" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 29.11.2024 г.

ООО «ПСП-Строй» не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», а именно: не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 04.09.2023 г. № 1538.

ООО "ПСП-Строй" нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 06.12.2024 г. нарушения не устранены. (Акт № 484-Пв от 06.12.2024 г.).

По состоянию на 23.01.2025 г., в нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», в организации отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов, в нарушение п. 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», организация имеет задолженность по членским взносам за 3-4 кв. 2024 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

ООО "ПСП-СТРОЙ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ПСП-СТРОЙ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «ПСП-СТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «23» апреля 2025 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, . п. 3.3.3. ст. 3, п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-СТРОЙ" (ОГРН 1173926005582, ИНН 3906350458)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «23» апреля 2025 года.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «ПСП-СТРОЙ».

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**3. Акционерное общество "Россети Янтарь"**  
(ОГРН 1023900764832, ИНН 3903007130).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 12/2024 от 12.09.2024г.), в отношении АО «Россети Янтарь» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 29.11.2024 г.

АО «Россети Янтарь» нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалиста НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

АО «Россети Янтарь» не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 06.12.2024 г. нарушения не устранены. (Акт № 485-Пв от 06.12.2024 г.)

АО "Россети Янтарь" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель АО "Россети Янтарь" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного воздействия в отношении АО "Россети Янтарь" в виде **Предупреждения** члену Ассоциации считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «23» апреля 2025 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного воздействия в отношении **Акционерного общества "Россети Янтарь"** (ОГРН 1023900764832, ИНН 3903007130) в виде **Предупреждения** члену Ассоциации считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «23» апреля 2025 года.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить АО "Россети Янтарь"

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**4. Общество с ограниченной ответственностью «СК БАЛТ-СЕРВИС»**

(ОГРН 1143926003792, ИНН 3906315904)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 08/2024 от 23.05.2024 г.), в отношении ООО «СК БАЛТ-СЕРВИС» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 30.11.2024 г.

ООО «СК БАЛТ-СЕРВИС» не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 06.12.2024 г. нарушения не устранены. (Акт № 486-Пв от 06.12.2024 г.)

ООО «СК БАЛТ-СЕРВИС» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует руководитель ООО "СК БАЛТ-СЕРВИС" Чернявский Виталий Станиславович, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СК БАЛТ-СЕРВИС» в виде **Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «23» апреля 2025 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» меру дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СК БАЛТ-СЕРВИС"** (ОГРН 1143926003792, ИНН 3906315904) в виде **Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «23» апреля 2025 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в

Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «СК БАЛТ-СЕРВИС».

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**5. Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАСТРОЙ"**  
(ОГРН 1063906132839, ИНН 3906156330).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 06 от 25.04.2024 г.), в отношении ООО "МЕГАСТРОЙ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 01.12.2024 года.

В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» от ООО "МЕГАСТРОЙ" не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 06.12.2024 г. нарушения не устранены. (Акт № 493-Пв от 06.12.2024 г.)

ООО "МЕГАСТРОЙ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "МЕГАСТРОЙ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «МЕГАСТРОЙ» в виде **Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «01» июня 2025 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» меру дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "МЕГАСТРОЙ" (ОГРН 1063906132839, ИНН 3906156330)** в виде **Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «01» июня 2025 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «МЕГАСТРОЙ».

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**6. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Маяк-Балт"**  
(ОГРН 1113926043879, ИНН 3906252570).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 06/2024 от 25.04.2024 г.), в отношении ООО «СК "Маяк-Балт" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 01.12.2024 года.

ООО «СК "Маяк-Балт" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», а именно: не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 21.12.2023 г. № 2519.

ООО «СК "Маяк-Балт" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: отсутствует информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 06.12.2024 г. нарушения не устранены. (Акт № 494-Пв от 06.12.2024 г.)

ООО «СК "Маяк-Балт" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «СК "Маяк-Балт" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «СК "Маяк-Балт" меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «23» июля 2025 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п. 3.3.4 ст. 3, п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Маяк-Балт" (ОГРН 1113926043879, ИНН 3906252570)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «23» июля 2025 года.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «СК "Маяк-Балт».

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**7. Общество с ограниченной ответственностью "КАЛИНИНГРАДСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТАЛЬ"**

(ОГРН 1153926034437, ИНН 3918012206)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 14/2024 от 21.11.2024г.), в отношении ООО «КСК "КОНТИНЕНТАЛЬ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 12.12.2024 г.

ООО "КСК "КОНТИНЕНТАЛЬ" не выполняет требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 10.01.2025 г. нарушения не устранены. (Акт № 500-Пв от 10.01.2025 г.)

ООО "КСК "КОНТИНЕНТАЛЬ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "КСК "КОНТИНЕНТАЛЬ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО "КСК "КОНТИНЕНТАЛЬ" в виде **Предупреждения** члену Ассоциации считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «23» апреля 2025 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "КАЛИНИНГРАДСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТАЛЬ"** (ОГРН 1153926034437, ИНН 3918012206) в виде **Предупреждения** члену Ассоциации считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «23» апреля 2025 года.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "КСК "КОНТИНЕНТАЛЬ".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**8. Закрытое акционерное общество Передвижная механизированная колонна №3 "Гурьевская"**

(ОГРН 1023902295614, ИНН 3917000350)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 14/2024 от 21.11.2024г.), в отношении ЗАО ПМК-3 "Гурьевская" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 12.12.2024 г.

ЗАО ПМК-3 "Гурьевская", в нарушение требований пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалистов НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 10.01.2025 г. нарушения не устранены. (Акт № 501-Пв от 10.01.2025 г.)

ЗАО ПМК-3 "Гурьевская" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ЗАО ПМК-3 "Гурьевская" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ЗАО ПМК-3 "Гурьевская" меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права**

**осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** со сроком устранения нарушений до «23» апреля 2025 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Закрытого акционерного общества Передвижная механизированная колонна №3 "Гурьевская" (ОГРН 1023902295614, ИНН 3917000350)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** со сроком устранения нарушений до «23» апреля 2025 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ЗАО ПМК-3 "Гурьевская".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**9. Общество с ограниченной ответственностью «СтройЗападИнформ»**

(ОГРН 1023900778109, ИНН 3905019846).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 15/2024 от 12.12.2024г.), в отношении ООО «СтройЗападИнформ» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства со сроком устранения нарушений до 28.12.2024 г.

ООО «СтройЗападИнформ» нарушено требование пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалиста НРС отсутствуют Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

ООО «СтройЗападИнформ» не выполняет требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 10.01.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "СтройЗападИнформ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "СтройЗападИнформ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "СтройЗападИнформ" меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации,** с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «23» июля 2025 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер

дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СтройЗападИнформ" (ОГРН 1023900778109, ИНН 3905019846)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «23» июля 2025 года.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СтройЗападИнформ".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **10. Общество с ограниченной ответственностью "РоботКарВош"**

(ОГРН 1183926028219, ИНН 3906373945)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО «РоботКарВош» не выполняет требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов. (Акт проверки № 392-Пв от 06.09.2024 г.).

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 31/2024 от 10.09.2024 г.) рекомендован срок устранения выявленных нарушений до 31 октября 2024 г.

По состоянию на 30.11.2024 года нарушения не устранены. (Акт проверки № 452-Пв от 30.11.2024 г.).

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 37/2024 от 10.12.2024 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

ООО «РоботКарВош» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «РоботКарВош» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "РоботКарВош" меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «23» июля 2025 года.

#### **Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «РоботКарВош» (ОГРН 1183926028219, ИНН 3906373945)** меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «23» июля 2025 года.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения Предупреждения в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "РоботКарВош".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**11. Общество с ограниченной ответственностью "Балтстройрегион"**  
(ОГРН 1113926003410, ИНН 3906228539).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО «Балтстройрегион» не выполняет требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов. (Акт проверки № 304-Пв от 08.08.2024 г.).

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 29/2024 от 26.08.2024 г.) рекомендован срок устранения выявленных нарушений до 15 ноября 2024 г.

По состоянию на 22.11.2024 года нарушения не устранены. Выявлено дополнительное нарушение. В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» в организации отсутствуют два специалиста, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов. (Акт проверки № 479-Пв от 22.11.2024 г.).

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 37/2024 от 10.12.2024 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

ООО «Балтстройрегион» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует руководитель ООО "Балтстройрегион" Сизов Дмитрий Александрович, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Балтстройрегион" меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «23» июля 2025 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Балтстройрегион» (ОГРН 1113926003410, ИНН 3906228539)** меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «23» июля 2025 года.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения Предупреждения в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Балтстройрегион".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**12. Общество с ограниченной ответственностью "САН-РЕМО"**  
(ОГРН 1173926022511, ИНН 3906357245)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО «САН-РЕМО» не выполняет требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов. (Акт проверки № 438-Пл от 18.06.2024 г.).

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 25/2024 от 24.06.2024 г.) рекомендован срок устранения выявленных нарушений до 01 октября 2024 г.

По состоянию на 08.10.2024 года нарушения не устранены. (Акт проверки № 406-Пв от 08.10.2024 г.).

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 38/2024 от 20.12.2024 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

ООО «САН-РЕМО» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «САН-РЕМО» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "САН-РЕМО" меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «23» июля 2025 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «САН-РЕМО» (ОГРН 1173926022511, ИНН 3906357245)** меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «23» июля 2025 года.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения Предупреждения в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "САН-РЕМО".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**13. Общество с ограниченной ответственностью «Мириам»**

(ОГРН 1133926013055, ИНН 3906292083)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "Мириам" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "Мириам" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Контракт № 0335200014921003914-2 от 17.12.2021 г. на выполнение работ по строительству объекта: «Физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным игровым залом 36x18м и плавательным бассейном по адресу: Калининградская область, Правдинский район, г. Правдинск ул. Комсомольская, 34». Дата окончания исполнения контракта - 17.12.2023 г.

Акт проверки № 397-ОДО от 13.03.2024 г.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 13/2024 от 22.03.2024 г.) рекомендован срок устранения выявленных нарушений до 21 июня 2024 г.

По состоянию на 05.07.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 236-Пв от 05.07.2024 г.)

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 27/2024 от 30.07.2024 г.) рекомендован срок устранения выявленных нарушений до 31 октября 2024 г.

По состоянию на 11.11.2024 года нарушения не устранены. (Акт проверки № 437-Пв от 11.11.2024 г.)

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 38/2024 от 20.12.2024 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 23.01.2025 г.:

- по Контракту № 0335200014921003914-2 от 17.12.2021 г. подписан Акт о приемки законченного строительством объекта.

- по следующим Контрактам истекли сроки исполнения обязательств:

1) Договор № 79/2021 от 23.11.2021 г. «Капитальный ремонт сетей бытовой канализации и очистных сооружений в г. Славске». Дата окончания исполнения договора - 31.12.2024 г.

2) Договор № 0335200014923002493-1 от 14.09.2023 г. «Реконструкция здания ГБУЗ КО «ГБ №2», расположенного по адресу: г. Калининград, ул. М. Расковой, д.10». Дата окончания - 31.12.2024 г.

ООО «Мириам» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует руководитель ООО "Мириам" Абдурахманов Тельман Джалилович, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Мириам" меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «23» апреля 2025 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Мириам» (ОГРН 1133926013055, ИНН 3906292083)** меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «23» апреля 2025 года.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения Предупреждения в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Мириам".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**14. Общество с ограниченной ответственностью "Технострой контроль"**

(ОГРН 1123926070641, ИНН 3906279660).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в СРО, а именно:

ООО "ТСК" в нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалиста НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Акт проверки № 158-Пл от 09.02.2024 г.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 09/2024 от 15.02.2024 г.) рекомендован срок устранения выявленных нарушений до 15 июля 2024 г.

По состоянию на 22.07.2024 г. нарушение не устранено. (Акт проверки № 266-Пв от 22.07.2024г.).

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 27/2024 от 30.07.2024 г.) рекомендован срок устранения выявленных нарушений до 01 сентября 2024 г.

По состоянию на 06.09.2024 года нарушения не устранены. (Акт проверки № 347-Пв от 06.09.2024 г.).

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 31/2024 от 10.09.2024 г.) рекомендован срок устранения выявленных нарушений до 30 ноября 2024 г.

По состоянию на 25.12.2024 г. нарушения не устранены, нарушение изменилось. Специалиста, у которого отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации, исключили из Национального реестра специалистов. В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» в организации отсутствует один из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов. (Акт проверки № 492-Пв от 25.12.2024 г.).

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 39/2024 от 26.12.2024 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

ООО «ТСК» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует руководитель ООО "ТСК" Бабкина Анна Эгамбердиевна, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ТСК" меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «23» июля 2025 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Технострой контроль» (ОГРН 1123926070641, ИНН 3906279660)** меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «23» июля 2025 года.

2. Специализированному органу Ассоциации обеспечить контроль исполнения Предупреждения в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ТСК".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**15. Общество с ограниченной ответственностью "Лифт-Сервис"**  
(ОГРН 1173926026010, ИНН 3906359644)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 15/2024 от 12.12.2024г.), в отношении ООО "Лифт-Сервис" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства со сроком устранения нарушений до 28.12.2024 г.

ООО "Лифт-Сервис" нарушено требование пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 23.01.2025 г. нарушения устранены.

Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Лифт-Сервис» (ОГРН 1173926026010) на основании пункта 4.13.4 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

**Решили:**

1. На основании п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "Лифт-Сервис".

2. Возобновить Обществу с ограниченной ответственностью "Лифт-Сервис" (ОГРН 1173926026010, ИНН 3906359644) право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с 23 января 2025 года.

3. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Лифт-Сервис".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **16. Общество с ограниченной ответственностью "СвязьМонтажСтрой"**

(ОГРН 1093925031970, ИНН 3906212070)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "СвязьМонтажСтрой" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Муниципальный контракт № 0335200014921002870 от 22.09.2021 г. на выполнение работ по строительству объекта: «Межпоселковый газопровод высокого давления от пос. Лунино до пос. Жилино, пос. Канаш и пос. Новоколхозное с установкой ШРП Неманского района Калининградской области». Заказчик - Администрация «Неманского городского округа». Дата окончания исполнения контракта - 12.12.2022 г.

Акт проверки № 150-ОДО от 02.02.2024 г.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 08/2024 от 06.02.2024 г.) рекомендован срок для устранения выявленных нарушений до 31 мая 2024 г.

По состоянию на 07.06.2024г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 191-Пв от 07.06.2024г.).

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 22/2024 от 10.06.2024 г.) рекомендован срок для устранения выявленных нарушений до 01 октября 2024 г.

По состоянию на 08.10.2024г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 397-Пв от 08.10.2024г.).

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 34/2024 от 16.10.2024 г.) рекомендован срок для устранения выявленных нарушений до 16 декабря 2024 г.

По состоянию на 16.12.2024г. нарушения не устранены.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 38/2024 от 20.12.2024 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 23.01.2025 г. замечания устранены.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил на основании пункта 4.13.3 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», принять решение об отказе в применении к члену АНП «СРО «ССКО» ООО "СвязьМонтажСтрой" меры дисциплинарного воздействия.

Дискуссия присутствующих.

#### **Решили:**

1. В соответствии с пунктом 4.13.3. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», **отказать** в применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СвязьМонтажСтрой"** (ОГРН

1093925031970, ИНН 3906212070), в связи с отсутствием основания для применения мер дисциплинарного воздействия, так как организация устранила выявленные нарушения.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СвязьМонтажСтрой".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о необходимости передачи принятых решений в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

**Решили:** В соответствии с п. 4.16. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», в течении 2-х рабочих дней направить решения Дисциплинарного органа, принятые на заседании 23 января 2025 года в Специализированный орган, осуществляющий контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО», в Правление АНП «СРО «ССКО», в Исполнительный орган АНП «СРО «ССКО» для внесения изменений в сведения Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, для передачи дел в архив.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Руководитель  
Дисциплинарного органа

 Б.В. Калинин

Секретарь заседания



Е.А.Петрова